

OPIS TECHNICZNY do projektu nasadzeń

1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu nasadzeń drzew wynikający bezpośrednio z decyzji o wycince drzew oraz projektu nasadzeń roślinności niskiej krzewy i byliny, runa leśnego oraz roślinności wodnej.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest „ZAGOSPODAROWANIE TERENU Z PRZEZNACZENIEM NA PARK „GRABÓWKA” W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE – W ZAKRESIE BUDOWY ŚCIEŻEK REKREACYJNYCH WRAZ Z MIEJSCAMI UTWARDZONYMI POD INSTALACJE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, BUDOWY OŚWIETLENIA ŚCIEŻEK REKREACYJNYCH WRAZ Z MONITORINGIEM, BUDOWA DWÓCH SZCZELNYCH ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH W NATURALNYM ZAGŁĘBIENIU TERENU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ FRAGMENTU KANALIZACJI DESZCZOWEJ OTWARTEJ, BUDOWY SCHODÓW TERENOWYCH, BUDOWY PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH, BUDOWA ALTANY PARKOWEJ, BUDOWY PUNKTU WIDOKOWEGO, LOKALIZACJI I MONTAŻU OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (ŁAWEK, KOSZY, TABLIC INFORMACYJNYCH, MURKÓW, KŁADEK W CIĄGU ŚCIEŻKI)..

3. INWESTOR

GMINA TARNÓW
ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów

4. LOKALIZACJA

dz. nr: nr 700/3, 700/7 w miejscowości Zbylitowska Góra, gmina Tarnów, powiat tarnowski, woj. małopolskie

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna w terenie
- Uzgodnienia z Inwestorem

6. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI W STANIE OBECNYM

Przedmiotowy teren inwestycyjny stanowi działki parku Grabówka.
Działka obecnie jest nieogrodzona, porośnięta roślinnością niską, średnią i wysoką.

7. PRZYJĘTE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

- podniesie atrakcyjności projektowanej inwestycji,
- wprowadzenie na obszar gatunków roślin, które poza funkcjami ozdobnymi stanowią pokarm dla ptaków oraz miejsce bytowania owadów,
- dobór roślin oparty o gatunki o małych wymaganiach siedliskowych, dostosowanych do warunków przyulicznych, publicznych,

Tytuł projektu: Zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem na park „Grabówka”.

Inwestor: GMINA TARNÓW, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów.

Planowane orientacyjne umieszczenia nasadzeń pokazuje plansza – Projekt Sytuacyjny – Projekt nasadzeń.

Lokalizacja poszczególnych nasadzeń będzie uzupełnieniem drzew przewidzianych do wycinki. Projektuje się tereny gęsto nasadzone roślinnością oraz przestrzenie nieobsadzone.

8. OPIS PROJEKTU NASADZEŃ

- Prace przygotowawcze
 - wymianę gruntu – warstwa 20 cm,
 - wyrównanie terenu pod wykonanie nasadzeń.
- Wykonanie nasadzeń
 - wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, bylin, runa leśnego i roślinności wodnej
 - wielkość drzew przewidzianych do nasadzeń minimum 1,80m -2,0m.
- Pielęgnacja wykonanych nasadzeń w okresie gwarancyjnym. Prace należy wykonać zgodnie ze specyfikacją.

9. ROŚLINNOŚĆ

Założeniem projektu jest stworzenie estetycznej powierzchni poprzez nasadzeń drzew liściastych ozdobnych, oraz roślinności niskiej która będzie uatrakcyjnić i współgrać z projektowanymi elementami terenu.

W projekcie proponuje się określone układy nasadzeń.

Sadzone rośliny w jednogatunkowych grupach powinny mieć zbliżone wielkości i pokrój.

10. PARAMETRY MATERIAŁU ROŚLINNEGO DO NASADZEŃ

Zamawiany materiał roślinny:

a) powinien spełniać najwyższe wymagania jakościowe

b) powinien być:

- opatrzone etykietą,
- czyste odmianowo,
- prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości,
- zdrowy, wolny od szkodników i patogenów,
- bez uszkodzeń mechanicznych,
- wyrównany,
- nie zwiędnięty.

c) nie powinien posiadać zaschniętych pąków, korzeni lub liści,

Cechy systemu korzeniowego

Zamawiany materiał roślinny:

a) powinien spełniać najwyższe wymagania jakościowe,

b) powinien być:

- skupiony, zwarty, silnie przerośnięty, prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne, nie przesuszony, odpowiedni gabarytowo.

11. WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inwestora. Wszelkie zmiany mogące zaistnieć w trakcie realizacji zamówienia należy uzgodnić z Zamawiającym.

Tytuł projektu: Zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem na park „Grabówka”.

Inwestor: GMINA TARNÓW, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów.

Dokumentacja projektowa, specyfikacja oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

12. MATERIAŁY

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy na koszt Wykonawcy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę, zaakceptowanych przez Zamawiającego.

13. WYKONANIE ROBÓT

Transport materiałów do wykonania nasadzeń

Transport materiałów do wykonania nasadzeń może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów. W czasie transportu rośliny muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem bryły korzeniowej lub korzeni i pędów. Rośliny z bryłą korzeniową muszą mieć opakowane bryły korzeniowe lub być w pojemnikach. W czasie transportu należy zabezpieczyć je przed wyschnięciem i przemarzeniem. Po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeśli jest to niemożliwe, należy je zadołować w miejscu ocienionym i nieprzewiewnym, a w razie suszy podlewać.

Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej oraz poleceniami Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego. Wszystkie wymiary podane na rysunku należy sprawdzić na miejscu budowy.

W trakcie prowadzenia prac należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące elementy uzbrojenia podziemnego.

Zasady oczyszczania i ukształtowania terenu

Teren pod wykonanie zieleni, w miejscach przygotowania gleby, kopania dołków i w innych miejscach wskazanych w dokumentacji projektowej, powinien być oczyszczony z resztek pobudowlanych i innych zanieczyszczeń, należy usunąć warstwę ziemi o grubości 20 cm. Zanieczyszczenia powinny być zebrane w pryzmy i wywiezione z terenu budowy. Miejsce wywozu nieczystości leży w gestii Wykonawcy. Zamawiający może zażądać dokumentu stwierdzającego czy nieczystości zostały wywiezione na teren do tego przeznaczony. Teren należy starannie uformować poprzez dowiezenie 20 cm ziemi urodzajnej i jej wyrównanie, ukształtowany teren nie powinien posiadać lokalnych obniżień, wyniesień oraz miejsc gromadzenia się wody. Kształtując teren należy pamiętać o pozostawieniu dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej m.in. takich jak słupy oświetleniowe, włączy do urządzeń infrastruktury podziemnej.

Tytuł projektu: Zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem na park „Grabówka”.

Inwestor: GMINA TARNÓW, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów.

14. PIELEGNACJA

Zakres prac obejmuje:

- a) pielenie - ręczne usuwanie chwastów i samosiewów z systemem korzeniowym,
- b) spulchnianie,
- c) nawożenie,
- d) cięcie,
- e) ochronę chemiczną,
- g) wymianę roślin zniszczonych, zdewastowanych, chorych, ukradzionych (wg potrzeb i na wezwanie Zamawiającego),
- h) przygotowanie roślin na okres zimowy.

Opis zakończono luty 2023 r.

Autorzy opracowania:

mgr inż. arch. Grażyna Kuźniar

Uprawniona do projektowania w branży architektonicznej nr upr. 77/98